

社会資本総合整備計画（第4回変更）  
「三田井地区都市再生整備計画」  
（宮崎県高千穂町）

令和2年9月17日

(参考様式2) 社会資本総合整備計画

令和2年9月17日

|       |               |   |       |           |
|-------|---------------|---|-------|-----------|
| 計画の名称 | 三田井地区都市再生整備計画 |   |       | 重点配分対象の該当 |
| 計画の期間 | 平成28年度        | ～ | 令和2年度 | 交付対象      |
| 計画の目標 | 高千穂町          |   |       |           |

大目標：神都高千穂の活性化をリードする三田井の核・顔づくり  
 目標1：高千穂の中心地としての歴史・文化資源を活用・伝承する魅力あふれるまちづくり  
 目標2：高千穂に住む人・高千穂を訪れる人の回遊性・利便性の向上による快適に過ごせるまちづくり  
 目標3：高千穂の誇りを伝えられる商業・観光の活性化による活気あるまちづくり

計画の成果目標（定量的指標）

- ・高千穂町を訪れる年間入込観光客数を1,429千人/年から1,513千人/年に増加させる。
- ・高千穂町に宿泊する年間観光客数を147千人/年から162千人/年に増加させる。
- ・高千穂町を訪れる観光客の宿泊・土産品・飲食に係る年間消費額を35億円/年から38億円/年に増加させる。

定量的指標の定義及び算定式

| 定量的指標の定義及び算定式                  | 定量的指標の現況値及び目標値  |                 |                | 備考        |   |      |   |      |   |      |                             |      |
|--------------------------------|-----------------|-----------------|----------------|-----------|---|------|---|------|---|------|-----------------------------|------|
|                                | 当初現況値<br>(H26末) | 中間目標値<br>(H29末) | 最終目標値<br>(R2末) |           |   |      |   |      |   |      |                             |      |
| ・高千穂町を訪れる年間入込観光客数              | 1,429 千人/年      | 1,489 千人/年      | 1513 千人/年      |           |   |      |   |      |   |      |                             |      |
| ・高千穂町に宿泊する年間観光客数               | 147 千人/年        | 157 千人/年        | 162 千人/年       |           |   |      |   |      |   |      |                             |      |
| ・高千穂町を訪れる観光客の宿泊・土産品・飲食に係る年間消費額 | 35 億円/年         | 37 億円/年         | 38 億円/年        |           |   |      |   |      |   |      |                             |      |
| 全体事業費                          | 合計<br>(A+B+C+D) | 389.0 百万円       | A              | 389.0 百万円 | B | 0百万円 | C | 0百万円 | D | 0百万円 | 効果促進事業費の割合<br>C / (A+B+C+D) | 0.0% |

交付対象事業

| A 基幹事業 |      |      |      |          |      |                    |                  |      |             |     |     |     |       |                |       |                |    |
|--------|------|------|------|----------|------|--------------------|------------------|------|-------------|-----|-----|-----|-------|----------------|-------|----------------|----|
| 番号     | 事業種別 | 地域種別 | 交付対象 | 直接<br>間接 | 事業者  | 要素となる事業名<br>(事業箇所) | 事業内容<br>(延長・面積等) | 市町村名 | 事業実施期間 (年度) |     |     |     |       | 全体事業費<br>(百万円) | 費用便益比 | 個別施設計画<br>策定状況 | 備考 |
|        |      |      |      |          |      |                    |                  |      | H28         | H29 | H30 | H31 | R2    |                |       |                |    |
| 1-A-1  | 都市再生 | 一般   | 高千穂町 | 直接       | 高千穂町 | 都市再生整備計画 (三田井地区)   | 道路整備等            | 高千穂町 |             |     |     |     |       | 389.0          | —     | —              |    |
| 合計     |      |      |      |          |      |                    |                  |      |             |     |     |     | 389.0 |                |       |                |    |

B 関連社会資本整備事業（該当なし）

| 番号 | 事業種別 | 地域種別 | 交付対象 | 直接<br>間接 | 事業者 | 要素となる事業名 | 事業内容<br>(延長・面積等) | 市町村名 | 事業実施期間 (年度) |     |     |     |    | 全体事業費<br>(百万円) | 費用便益比 | 個別施設計画<br>策定状況 | 備考 |
|----|------|------|------|----------|-----|----------|------------------|------|-------------|-----|-----|-----|----|----------------|-------|----------------|----|
|    |      |      |      |          |     |          |                  |      | H28         | H29 | H30 | H31 | R2 |                |       |                |    |
| 合計 |      |      |      |          |     |          |                  |      |             |     |     |     | 0  |                |       |                |    |

C 効果促進事業（該当なし）

| 番号 | 事業種別                 | 地域種別 | 交付対象 | 直接<br>間接 | 事業者 | 要素となる事業名 | 事業内容 | 市町村名<br>港湾・地区名 | 事業実施期間 (年度) |     |     |     |    | 全体事業費<br>(百万円) | 備考 |
|----|----------------------|------|------|----------|-----|----------|------|----------------|-------------|-----|-----|-----|----|----------------|----|
|    |                      |      |      |          |     |          |      |                | H28         | H29 | H30 | H31 | R2 |                |    |
| 合計 |                      |      |      |          |     |          |      |                |             |     |     |     |    |                |    |
| 番号 | 一体的に実施することにより期待される効果 |      |      |          |     |          |      |                |             |     |     |     |    |                | 備考 |

D 社会資本整備円滑化地籍整備事業（該当なし）

| 番号 | 事業種別                 | 地域種別 | 交付対象 | 直接<br>間接 | 事業者 | 要素となる事業名<br>(事業箇所) | 事業内容<br>(面積等) | 市町村名 | 事業実施期間 (年度) |     |     |     |    | 全体事業費<br>(百万円) | 備考 |
|----|----------------------|------|------|----------|-----|--------------------|---------------|------|-------------|-----|-----|-----|----|----------------|----|
|    |                      |      |      |          |     |                    |               |      | H28         | H29 | H30 | H31 | R2 |                |    |
| 合計 |                      |      |      |          |     |                    |               |      |             |     |     |     |    |                |    |
| 番号 | 一体的に実施することにより期待される効果 |      |      |          |     |                    |               |      |             |     |     |     |    |                | 備考 |

交付金の執行状況

(単位:百万円)

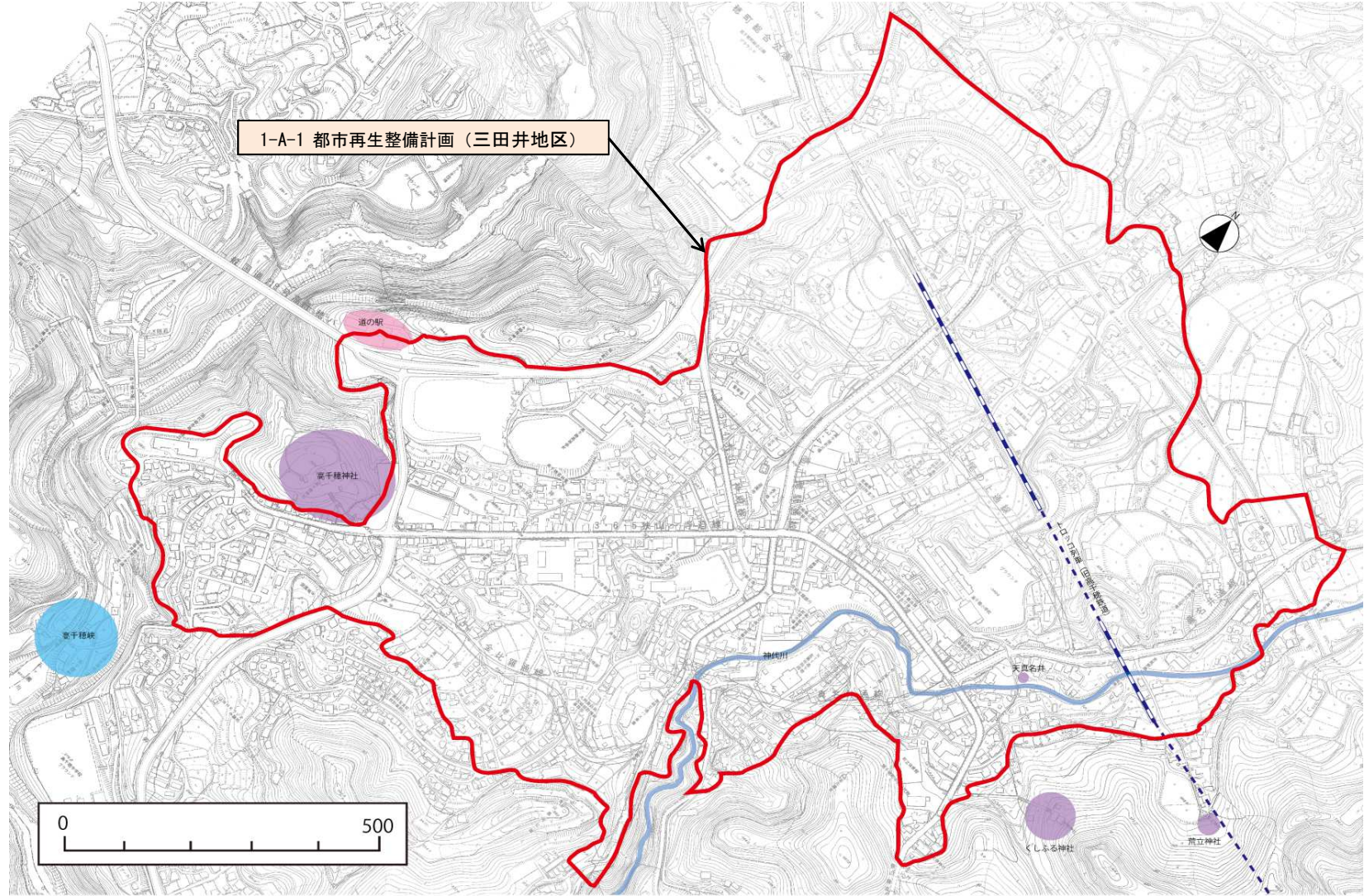
|                                | H28    | H29    | H30    | R1     | R2     |
|--------------------------------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 配分額<br>(a)                     | 5.200  | 29.400 | 22.500 | 50.800 | 36.000 |
| 計画別流用<br>増△減額<br>(b)           | 0.000  | 0.000  | 0.000  | 5.500  |        |
| 交付額<br>(c=a+b)                 | 5.200  | 29.400 | 22.500 | 56.300 |        |
| 前年度からの繰越額<br>(d)               | 0.000  | 4.200  | 17.147 | 12.848 | 33.303 |
| 支払済額<br>(e)                    | 1.000  | 16.453 | 26.799 | 35.845 |        |
| 翌年度繰越額<br>(f)                  | 4.200  | 17.147 | 12.848 | 33.303 |        |
| うち未契約繰越額<br>(g)                | 0.000  | 0.000  | 0.000  | 0.000  |        |
| 不用額<br>(h = c+d-e-f)           | 0.000  | 0.000  | 0.000  | 0.000  |        |
| 未契約繰越+不用率<br>(h = (g+h)/(c+d)) | 0.000% | 0.000% | 0.000% | 0.000% |        |
| 未契約繰越+不用率が10%を超えている<br>場合その理由  |        |        |        |        |        |

※ 平成28年度以降の各年度の決算額を記載。

(参考様式3)

(参考図面)

|       |                    |      |      |
|-------|--------------------|------|------|
| 計画の名称 | 三田井地区都市再生整備計画      |      |      |
| 計画の期間 | 平成28年度～令和2年度 (5年間) | 交付対象 | 高千穂町 |



# 都市再生整備計画事業事前評価シート

計画の名称： 三田井地区都市再生整備計画 事業主体名： 高千穂町

チェック欄

| I. 目標の妥当性                         |   |
|-----------------------------------|---|
| ①都市再生基本方針との適合等                    |   |
| 1)まちづくりの目標が都市再生基本方針と適合している。       | ○ |
| 2)上位計画等と整合性が確保されている。              | ○ |
| ②地域の課題への対応                        |   |
| 1)地域の課題を踏まえてまちづくりの目標が設定されている。     | ○ |
| 2)まちづくりの必要性という観点から地区の位置づけが高い      | ○ |
| II. 計画の効果・効率性                     |   |
| ③目標と事業内容の整合性等                     |   |
| 1)目標と指標・数値目標の整合性が確保されている。         | ○ |
| 2)指標・数値目標と事業内容の整合性が確保されている。       | ○ |
| 3)目標及び事業内容と計画区域との整合性が確保されている。     | ○ |
| 4)指標・数値目標が市民にとって分かりやすいものとなっている。   | ○ |
| 5)地域資源の活用はハードとソフトの連携等を図る計画である。    | ○ |
| ④事業の効果                            |   |
| 1)十分な事業効果が確認されている。                | ○ |
| 2)事業連携等による相乗効果・波及効果が得られるものとなっている。 | ○ |
| III. 計画の実現可能性                     |   |
| ⑤地元の熱意                            |   |
| 1)まちづくりに向けた機運がある。                 | ○ |
| 2)住民・民間事業者等と協力して計画を策定している。        | ○ |
| 3)継続的なまちづくりの展開が見込まれる。             | ○ |
| ⑥円滑な事業執行の環境                       |   |
| 1)計画の具体性など、事業の熟度が高い。              | ○ |
| 2)交付期間中の計画管理(モニタリング)を実施する予定である。   | ○ |
| 3)計画について住民等との間で合意が形成されている。        | ○ |