

最低制限価格の算定式

平成 30 年度からの入札の最低制限価格算定式及び、制限率は下記通りです。

【 工 事 】

1 建設工事

上限 90%

$(\text{直接工事費} \times 0.97) + (\text{共通仮設費} \times 0.90) + (\text{現場管理費} \times 0.90) + (\text{一般管理費} \times 0.55) + \text{消費税}$

2 営繕工事①（建築工事、電気設備工事、機械設備工事）

上限 90%

$\{(\text{直接工事費} \times 0.9) \times 0.97\} + (\text{共通仮設費} \times 0.90) + \{(\text{現場管理費} + \text{直接工事費} \times 0.1) \times 0.90\} + (\text{一般管理費} \times 0.55) + \text{消費税}$

3 営繕工事②（解体工事、昇降機設備工事、専門工事）

上限 90%

$\{(\text{直接工事費} \times 0.8) \times 0.97\} + (\text{共通仮設費} \times 0.90) + \{(\text{現場管理費} + \text{直接工事費} \times 0.2) \times 0.90\} + (\text{一般管理費} \times 0.55) + \text{消費税}$

【 委 託 】設計金額の 80%