

農業委員会総会議事録

平成 28 年 9 月 28 日

高千穂町農業委員会

議 事 録

期 日 平成 28 年 9 月 28 日 午前 9 時 30 分 ～

場 所 高千穂町役場 大会議室

出席委員 佐藤経春 田原惣太 原田文男 工藤寿子
佐藤誠一 大賀武重 佐藤公也 竹次民生
松川 剛 藤野智子 稲葉正直 坂本浩子
甲斐謙二 工藤 寛 安在昭則 福原良治
飯干和昭 田上孝生

欠席委員 甲斐新二 須藤邦生 佐藤恒和 佐藤義孝

事務局 興梠晶彦 佐藤信長 佐藤翔平

議 事 日 程

- 1 会長挨拶
- 2 議事録署名人の指名
- 3 議案第 1 号 農地法第 3 条の規定による許可申請
- 4 議案第 2 号 農地法第 4 条の規定による許可申請
- 5 議案第 3 号 農地法第 5 条の規定による許可申請
- 6 議案第 4 号 非農地・現況証明願について
- 7 議案第 5 号 農用地利用集積計画の承認について

・開会

・会長あいさつ

・議事録署名人指名

16. 稲葉正直委員 17. 田上孝生委員

・議案第1号 農地法第3条の規定による許可申請

議案第1号-1

(事務局説明) 議案第1号-1について土地の表示、譲渡人、譲受人、住所・氏名・法令等説明。

(担当委員説明) 譲渡人と譲受人は親子関係です。譲受人に経営を譲りたいとのことで今回の申請となったようです。

～全員の同意により承認された～

議案第1号-2

(事務局説明) 議案第1号-2について土地の表示、譲渡人、譲受人、住所・氏名・法令等説明。

(担当委員説明) 譲渡人が経営、管理ができないということで譲受人に譲ることとしたそうです。

(議長) ありがとうございます。それでは1号-2につきまして質疑をお受けします。

(議長) なにも質問がないようですので議案第1号-2について、ご承認いただける方は挙手をお願いいたします。

～全員の同意により承認された～

議案第1号-3

(事務局説明) 議案第1号-3について土地の表示、譲渡人、譲受人、住所・氏名・法令等説明。

(担当委員説明) 以前から譲渡人から土地をかりて譲受人が耕作していましたが、土地を購入することとなりました。

(議長) ありがとうございます。それでは1号-3につきまして質疑をお受けします。

(議長) なにも質問がないようですので議案第1号-3について、ご承認いただける方は挙手をお願いいたします。

～全員の同意により承認された～

・議案第2号 農地法第4条の規定による許可申請

議案第2号-1

(事務局説明) 議案第2号-1について土地の表示、譲渡人、譲受人、住所・氏名・法令等説明。

(担当委員説明) クラスタ事業で牛舎建設となり、今回の申請となりました。

(議長) ありがとうございます。それでは2号-1につきまして質疑をお受けします。

(質疑) 転用農地の場所について質疑がある。

(議長) ほかに質問がないようですので議案第2号-1について、ご承認いただける方は挙手をお願いいたします。

～全員の同意により承認された～

・議案第3号 農地法第5条の規定による許可申請

議案第3号-1

(事務局説明) 議案第3号-1について土地の表示、譲渡人、譲受人、住所・氏名・法令等説明。

(担当委員説明) 一般住宅を建築するという事で申請になりました。

(議長) ありがとうございます。それでは1号-3につきまして質疑をお受けします。

(議長) なにも質問がないようですので議案第1号-3について、ご承認いただける方は挙手をお願いいたします。

～全員の同意により承認された～

・議案第4号 非農地・現況証明願について

議案第4号-1

(事務局説明) 議案第4号-1について土地の表示、譲渡人、譲受人、住所・氏名・法令等説明。

(担当委員説明) この場所は、共同墓地が作られたときに道路の登記が残っていたようなので、今回の申請となりました。

(議長) ありがとうございます。それでは4号-1につきまして質疑をお受けします。

(議長) なにも質問がないようですので議案第4号-1について、ご承認いただける方は挙手をお願いいたします。

～全員の同意により承認された～

議案第4号-2

(事務局説明) 議案第4号-2について土地の表示、譲渡人、譲受人、住所・氏名・法令等説明。

(担当委員説明) 昔は耕作をしていたようですが、土が悪く20年くらいまえから牛の運動場として使っていたとのこと。

(議長) ありがとうございます。それでは4号-2につきまして質疑をお受けします。

(議長) なにも質問がないようですので議案第4号-2について、ご承認いただける方は挙手をお願いいたします。

～全員の同意により承認された～

議案第4号-3

(事務局説明) 議案第4号-3について土地の表示、譲渡人、譲受人、住所・氏名・法令等説明。

(担当委員説明) この土地は水もなく、道路もないので耕作されずに原野となっている状態です。

(議長) ありがとうございます。それでは4号-3につきまして質疑をお受けします。

(議長) なにも質問がないようですので議案第4号-3について、ご承認いただける方は挙手をお願いいたします。

～全員の同意により承認された～

・議案第5号 農用地利用集積計画の承認について

議案第5号-1

(事務局説明) 議案第5号-1について土地の表示、譲渡人、譲受人、住所・氏名・法令等説明。

(担当委員説明) 譲渡人が病気になり耕作できないということで、隣の農地の所有者である譲受人に売買するというので申請となりました。

(議長) ありがとうございます。それでは5号-1につきまして質疑をお受けします。

(議長) なにも質問がないようですので議案第5号-1について、ご承認いただける方は挙手をお願いいたします。

～全員の同意により承認された～

議案第5号-2

(事務局説明) 議案第5号-2について土地の表示、譲渡人、譲受人、住所・氏名・法令等説明。

(担当委員説明) 譲渡人が耕作できないということで、今回の申請となりました、

(議長) ありがとうございます。それでは5号-2につきまして質疑をお受けします。

(質問) 青年就農制度の条件・補助金等について質疑がある。

(議長) 他に質問がないようですので議案第5号-2について、ご承認いただける方は挙手をお願いいたします。

～全員の同意により承認された～

議案第5号-3

(事務局説明) 議案第5号-3について土地の表示、譲渡人、譲受人、住所・氏名・法令等説明。

(担当委員説明) 農地中間管理事業による申請です。

(議長) ありがとうございます。それでは5号-3につきまして質疑をお受けします。

(質疑) 地域の何割くらいの面積が参加していますか。

(回答) 約半分くらいです。随時、この事業に参加していく予定です。

(質疑) 農地中間管理事業は、追加参入はできるのか、新たに参入団体をつくるのか。

(回答) 補助金を受け取るための団体なので、追加加入で構わない。新たに団体を作る事もできる。

(議長) ほかに質問がないようですので議案第5号-3について、ご承認いただける方は挙手をお願いいたします。

～全員の同意により承認された～

議案第5号-4

(事務局説明) 議案第5号-4について土地の表示、譲渡人、譲受人、住所・氏名・法令等説明。

(担当委員説明) 農地中間管理事業による申請です。

(質疑) 地域の何割くらいの面積が参加していますか。

(回答) 約3分の2くらいです。

(議長) ありがとうございます。それでは5号-4につきまして質疑をお受けします。

(議長) ほかに質問がないようですので議案第5号-4について、ご承認いただける方は挙手をお願いいたします。

～全員の同意により承認された～

(議長) ありがとうございました。議案については以上です。