

議 事 録

期 _____ 日 平成29年12月26日 午後4時30分～

場 _____ 所 高千穂町役場 大会議室

出席委員

原田文男	甲斐謙二	福嶋信二	市野辰廣
安在昭則	佐藤公也	佐藤恒和	佐藤春男
福原良治	興梶達彦	佐藤收喜	竹次民生
須藤邦生	松川智年	甲斐泰郎	
藤本道廣	尾賀徳光	坂本安則	甲斐正廣
興梶香月	甲斐 誠	甲斐雅通	佐藤政信
佐藤 眞	土持陽宏	田上孝生	林 順善
内倉眞澄	佐藤則行	佐藤弘文	

欠席委員

事務局 興梶晶彦 甲斐順久 佐藤翔平

議事日程

- 1 会長挨拶
- 2 議事録署名人の指名
- 3 議案第1号 農地法第3条の規定による許可申請
- 4 議案第4号 非農地・現況証明願について

・開会

・会長あいさつ

・議事録署名人指名

9. 福嶋信二委員 10. 興梶達彦委員

・議案第1号 農地法第3条の規定による許可申請

議案第1号-1

(事務局説明) 議案第1号-1について土地の表示、事業者、住所・氏名・法令等説明。

(担当委員説明) 譲渡人は町外在住であるが、もともと譲受人の隣に住んでおり、今回の譲渡となりました。譲受人世帯の農業経営者は譲受人の父ですが、68歳でありこの段階で息子である譲受人に所有をさせたいとの意向です。

(議長) ありがとうございます。それでは1号-1につきまして質疑をお受けします。

(委員) 売買契約の対価についてご説明をお願いします。

(担当委員) この地区は専業農家も10名程度で担い手が不足しており、農地を売りたいとしてもなかなか買ってもらえない状況です。農地を譲りたい所有者としてはかなり安価になったとしても譲りたいというのが現状です。このような状況のもと本人同士の合意により対価が決定されました。

(議長) 他に質問がないようですので議案第1号-1について、ご承認いただける方は挙手をお願いいたします。

～全員の同意により承認された～

・議案第4号 非農地・現況証明願について

議案第4号-1

(事務局説明) 議案第4号-1について土地の表示、賃貸人・賃借人、住所・氏名・法令等説明。

(担当委員説明) 対象地は急傾斜地の上住宅に囲まれており、農業機械もなかなか入らない状況です。写真のとおり荒れており、たぬきの寝床になっている状態です。

(議長) ありがとうございます。それでは4号-1につきまして質疑をお受けします。

(議長) 特に質問がないようですので議案第4号-1について、ご承認いただける方は挙手をお願いいたします。

～全員同意により承認された～

(議長) ありがとうございました。議案については以上です。