

議 事 録

期 日 平成30年1月26日 午前9時30分～

場 所 高千穂町役場 大会議室

出席委員

原田文男	福嶋信二	市野辰廣	佐藤春男
福原良治	興梠達彦	佐藤收喜	竹次民生
須藤邦生	松川智年	甲斐泰郎	
藤本道廣	尾賀徳光	坂本安則	甲斐正廣
興梠香月	甲斐 誠	甲斐雅通	佐藤政信
佐藤 眞	土持陽宏	田上孝生	林 順善
内倉眞澄	佐藤則行	佐藤弘文	

欠席委員 甲斐謙二 安在昭則 佐藤公也 佐藤恒和

事務局 安在 浩 甲斐順久 佐藤翔平

議 事 日 程

- 1 会長挨拶
- 2 議事録署名人の指名
- 3 議案第3号 農地法第5条の規定による許可申請
- 4 議案第4号 非農地・現況証明願について

・開会

・会長あいさつ

・議事録署名人指名

12. 佐藤春男委員 13. 竹次民生委員

・議案第3号 農地法第5条の規定による許可申請

議案第3号-1

(事務局説明) 議案3号-1について土地の表示、事業者、住所・氏名・法令等説明。

(担当委員説明) 譲受人は譲渡人の孫であり9人家族として現在同居しています。住宅が手狭になってきたため建築候補地を探していたがなかなか見つからなかった折、祖父である譲渡人が「子供に目が届くところが安全だろう」とのことで自宅の裏を提供してくれることになりました。

(議長) ありがとうございます。それでは3号-1につきまして質疑をお受けします。

(委員) 周辺の土地についてご説明をお願いします。

(担当委員) 申請地の周辺は全て譲渡人の土地です。またこの区域は土石流危険区域に指定されていますが、それには通常新築不可となるレッドゾーンと制限が緩和されているイエローゾーンとがあります。申請地はイエローゾーンですので新築に問題はありません。

(議長) 他に質問がないようですので議案第3号-1について、ご承認いただける方は挙手をお願いいたします。

～全員の同意により承認された～

・議案第4号 非農地・現況証明願について

議案第4号-1、4号-2

(議長) 議案4号-1と4号-2は関連がありますので一括審議とします。

(事務局説明) 議案第4号-1、4-2について土地の表示、賃貸人・賃借人、住所・氏名・法令等説明。

(担当委員説明) 以前対象地の延長線上で同様に非農地証明願がありました。申請地は農地法施行前から道であり分筆して使用していましたが、今回申請地の奥に住宅を新築することになっていますが、国定公園区域で基準が厳しく、入口として4mの幅員が必要である為今回の申請となりました。

(議長) ありがとうございます。それでは4号-1及び4号-2につきまして質疑をお受けします。

(議長) 特に質問がないようですので議案第4号-1及び4号-2について、ご承認いただける方は挙手をお願いいたします。

～全員同意により承認された～

(議長) ありがとうございました。議案については以上です。